



공사도금지명원

WORLD - CONSTRUCTION



월드건설산업

월드건설산업은 철학이 담긴
건설명품을 고집합니다



Meridian

예술의 혼이
담긴 건축철학

좋은 주거문화는 집과 사람이 만드는 감동적인 예술이라는 생각 아래,
아파트 브랜드 월드메르디앙은 탄생하였습니다. 월드건설산업은 단순한
시공에만 머물지 않고 철학이 담긴 건설명품을 추구합니다.

대한민국 주거
문화의 선구자

국내 최초 아파트 브랜드 도입, 단지내 익스테리어(exterior)개념 도입 등
차별화된 컨셉과 첨단공법으로 고객의 사랑을 받으며 국내 아파트 업계의
독보적 존재가 되었습니다.

건설명가의
자부심

'아파트 명품화' 선언 이후, 중소규모에서 대단지에 이르기까지
한결같은 명품정신을 이어왔습니다. 이를 바탕으로 토목, 플랜트 등
다양한 건설분야에서 최고의 품질과 기술을 추구합니다.

DRT로 하나 된
맨파워

월드건설산업의 사내 캠페인인 'DRT(Double Running Thinking)운동'은
'두배로 뛰면서 생각한다'는 의미로 고객의 삶의 질을 향상시키기 위해
끊임없이 노력하는 월드건설산업의 맨파워를 상징합니다.

工事都給指名願

금번 貴社에서 施行할 _____ 工事의
都給者로 指名하여 주시기 바라며, 이에 別紙書類를
添附하여 指名願을 提出합니다.

201 年 月 日

本店 : 京畿道 金浦市 場基洞 564
서울事務所 : 서울特別市 瑞草區 瑞草四洞 1305
金剛製靴빌딩 12~14層

월드建設産業株式會社

代表理事 曹大鎬
(管理人)

貴下

사업영역 Business Area



아파트 사업부문

차별화된 설계와 아이디어를 바탕으로 최상의 공간을 선보이며, 대한민국 아파트의 새로운 기준을 제시합니다.



빌라, 주상복합 사업부문

명품아파트 월드메르디앙의 명성 그대로 고급 빌라와 주상복합 사업에서도 품격높은 명품주거공간을 창조합니다.



재개발, 재건축 사업부문

대한민국 대표 디벨로퍼로서 축적된 노하우로 낙후된 도시와 공간을 새롭게 창조합니다.



공공건축 사업부문

단탄한 기술력과 신뢰를 바탕으로 공공건축의 새로운 패러다임을 제시, 풍요로운 사회를 실현합니다.



첨단정보 사업부문

국제무대에서도 인정받은 기술력으로 최첨단 공간과 친환경 디자인을 선보이며, 미래 혁신기술을 연구·개발하는데 이바지하고 있습니다.



레저, 스포츠, 해외 사업부문

글로벌 경쟁력 강화와 해외사업 확대로 국내 뿐 아니라 세계 곳곳에 아름다운 휴식처를 만들어가고 있습니다.



■ 김포 고촌 월드메르디앙



■ 화성동탄 월드메르디앙



■ 양평동 월드메르디앙 비즈센터



■ 동수원 월드메르디앙



■ 영창동 강변 월드메르디앙

앞선 생각으로 대한민국 건설문화를 이끌어갑니다

WORLD construction

Contents

05	인사말
06	회사소개 회사사훈 회사개요 조직도 회사연혁/수상실적 시공능력공시액
12	건설업면허보유현황 면허현황 면허수첩 사업자등록증 법인등기부등본 인감증명서
19	건설공사실적
20	회사약도

CEO's Message

내실경영과 앞선 시공능력으로 믿음과 신뢰의 기업으로 나아가겠습니다



대한민국 최초로 아파트 브랜드를 도입 아파트의 명품시대를 열어 온 월드건설산업은
1985년 창립 이래 내실 있는 경영과 완벽을 추구하는 기업 정신으로 대한민국 대표 주택명가로 우뚝 서게 되었습니다.

특히 '최초'라는 수식어로 상징되는 월드건설산업의 기술력과 앞선 생각은
건설문화의 새로운 길을 열어온 발자취이자 노력의 산실이기도 합니다.
익스테리어 설계, 인공데크 및 보차분리, 30평형대 4.5bay 설계 등
끊임없는 도전정신과 신기술 개발로 고객에게 사랑받는 주거공간을 선보여 왔습니다.

이런 노력의 결과, 동탄신도시 청약률 200:1이라는 경이적인 기록을 달성하였고,
동탄신도시시범(1,473세대), 동수원(2,063세대), 김포고촌(560세대)등 가는 곳마다 지역을 대표하는 랜드마크로 주목받고 있습니다.

또한 월드건설산업은 주택분야의 성공에 멈추지 않고 다양한 산업분야에서 시공력과 기술력을 인정받고 있습니다. 이는 단순 시공의 차원에서 벗어나
기획에서 설계, 시공, 감리, 사후관리 등 종합적인 EC(Engineering Constructor)화의 체계를 마련한 월드건설산업의 건설노하우에서 비롯된 것입니다.

기술 앞에 사람이 있다는 생각으로
시공 과정마다 품질관리, 기술개발, 원가혁신에 최선을 다할 것이며, 내실 있는 경영을 통해 책임과 신뢰로서 보답하겠습니다.
대한민국 건설문화 발전에 힘써온 자부심과 열정을 바탕으로
새롭게 도약하는 월드건설산업의 내일을 지켜봐주시요.

감사합니다.

월드건설산업주식회사

대표이사(원대표) 조대호 



회사소개

- ▶ 회사사훈 07
- ▶ 회사개요 08
- ▶ 조직도 09
- ▶ 회사연혁/수상실적 10
- ▶ 시공능력공시액 11

Introduction



社 訓

人 和 團 結

創 意 開 發

責 任 完 遂

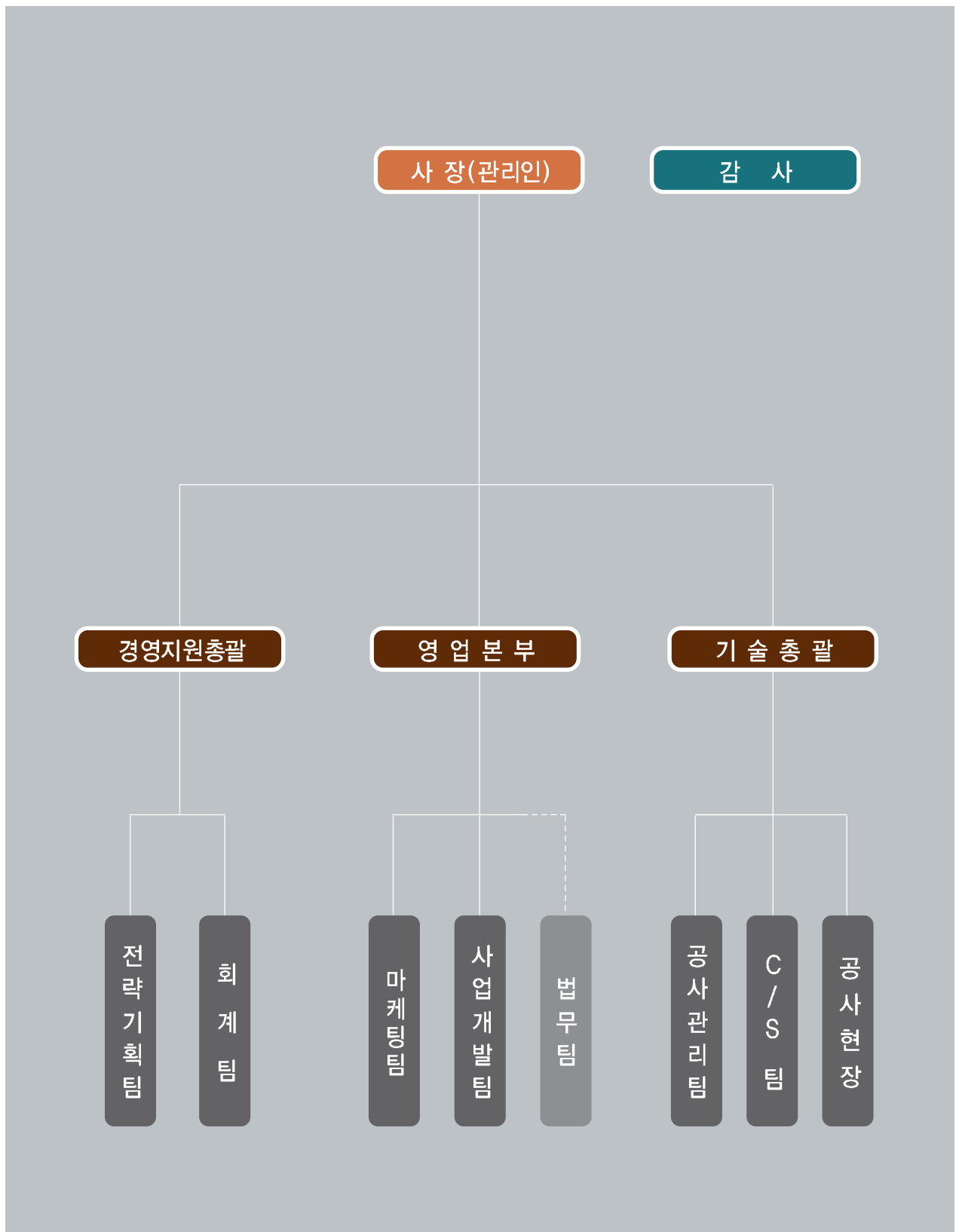


회사개요

• 상 호	월드건설산업주식회사
• 본 점	경기도 김포시 장기동 564
• 서 울 사 무 소	서울특별시 서초구 서초4동 1305번지 금강제화빌딩 12~14층
• 대표이사(관리인)	조 대 호
• 자 본 금	일금오억구천오백만원정(595,000,000 원)
• 영 업 종 목	1. 토목 및 건축공사업 2. 대지조성사업 및 주택건설 분양, 임대업 3. 공동주택 및 건축시설관리용역업 4. 건축물 개축 및 구조변경업 5. 부동산 매매 및 임대업 6. 부동산중개 및 분양 용역업 7. 건축자재생산 및 판매업 8. 부동산개발 및 컨설팅용역업 9. 산업설비공사업 10. 조경공사업 11. 철강재설치공사업 12. 석도설치공사업 13. 승강기설치공사업 14. 가스시설시공업 15. 난방시공업 16. 시설물유지관리업 17. 전기공사업 18. 소방시설공사업 19. 정보통신공사업 20. 무역업 21. 도소매 및 유통업 22. 해외종합건설용역업



조직도(2012년)



연혁 / 수상실적

- 1985. 6 대명기공 주식회사 설립(설립자본금 5,000만원)
- 1986. 7 유상증자 5,000만원(총 자본금 1억원)
- 1989. 5 조대호 등이 대명기공의 주식 인수
- 1993. 4 대명건설주주 상호 변경 및 소재지 변경(안산시 고잔동)
- 1995. 7 서울 지점 등기
- 1998.12 유상증자 3억원(총 자본금 4억원)
- 1998.12 유상증자 6억원(총 자본금 10억원)
- 2000. 8 유상증자 18억원(총 자본금 28억원)
- 2000.12 월드이엔지 주식회사로 상호변경
- 2001. 1 영등포구 여의도동에 서울 사무소 개설
- 2002. 7 김포시 장기동으로 본점 변경
- 2004. 9 자본금 4억 2,000만원 감소(총 자본금 23억 8,000만원)
- 2004.12 월드건설산업 주식회사로 상호변경
- 2005. 3 도곡동 월드메르디앙 준공
- 2006. 4 부산 백양산 월드메르디앙 준공
- 2006. 6 용인 동백차 월드메르디앙 준공
- 2007.12 서울 강남구 역삼동으로 서울 사무소 이전
- 2009 대한민국 대표아파트대상 종합대상 - 국토해양부장관상
- 2010. 1 김포 고촌 월드메르디앙 준공
- 2010. 3 영창동 강변 월드메르디앙 준공
- 2012. 2 서울 강남구 서초동으로 서울 사무소 이전



시공능력공시액

(단위 : 원)

년 도	업 종	시공능력공시액
2000	토목건축 공사업	2,451,000,000
2001	토목건축 공사업	2,999,000,000
2002	토목건축 공사업	7,363,000,000
2003	토목건축 공사업 조경 공사업	9,979,000,000 4,192,000,000
2004	토목건축 공사업 조경 공사업	9,561,000,000 3,400,000,000
2005	토목건축 공사업 조경 공사업	23,944,000,000 10,216,000,000
2006	토목건축 공사업 조경 공사업	57,562,000,000 12,342,000,000
2007	토목건축 공사업 조경 공사업 전문소방시설 공사업	36,273,000,000 11,401,000,000 302,000,000
2008	토목건축 공사업 조경 공사업 전기공사업 전문소방시설 공사업	27,220,000,000 4,476,000,000 444,000,000 346,000,000
2009	토목건축 공사업 조경 공사업 전기공사업 전문소방시설 공사업	39,707,000,000 1,678,000,000 782,000,000 1,247,000,000
2010	토목건축 공사업 조경 공사업	52,947,000,000 3,279,000,000
2011	건축공사업	2,378,000,000



건설업면허 보유현황

▶ 면허현황	13
▶ 면허수첩	15
▶ 사업자등록증	16
▶ 법인등기부등본	17
▶ 인감증명서	18

Construction Licenses



면허현황

면허종류	면허번호	업 종	발행처
건 설 업	10-2317	건축공사업	경기도
주택건설 사업자	경기-주택 1997-0010	주택건설사업	대한주택건설협회
해 외 건 설 업	제132호	해외공사수주 및 개발업	국토해양부
해 외 건 설 업	제678호	토목건축공사업	국토해양부
무 역 업	45311611	무역업	(사)한국무역협회
전 기 공 사 업	경기-04029호	전기공사업	경기도
소 방 시 설 업	2012-05호	전문소방시설공사업	김포소방서

■ 건설업등록증(건축공사업)

건설업등록증

업 종 : 건축공사업 등록번호 : 10-2317
 상 호 : 월드건설산업(주) 대 표 자 : 조 대 호
 영업소소재지 : 경기도 김포시 장기동 564 월드상가 129동 202호 법인등록번호 : 110111-0400856
 국제통일번호 : 대한민국 등록일자 : 2011. 12. 07.

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설사업자임을 증명합니다.

2011년 12월 07일

경기도지사

변경사항	변경구분	변경내용	기록관(행정안전부)
변경년월일			

■ 전기공사업등록증(전기공사업)

전기공사업 등록증

제 10-2317-04029호

상 호 : 월드건설산업(주)

대 표 자 : 조 대 호

법인등록번호(생년월일) : 110111-0400856

영 업 소 소재 지 : 경기도 김포시 장기동 564 월드상가 129동 202호 (경기구)

등록연월일 : 2012년 12월 04일

세계속의 경기도

「전기공사업법」 제4조제1항에 따라
 위와 같이 등록하였음을 증명합니다.

2012년 12월 04일

경기도지사

■ 소방시설업등록증(전문소방시설공사업)

소방시설업 등록증

경기 김포 제 2012-05 호

업 종 : 전문소방시설공사업

상호(명칭) : 월드건설산업(주)

대 표 자 : 조 대 호 생년월일 : 1968. 08. 23.

영업소 소재지 : 경기도 김포시 장기동 564 월드상가 129동 202호

「소방시설공사업법」 제4조제1항에 따라 소방시설공사업에
 위와 같이 등록되었음을 증명합니다.

2012년 12월 04일

김포소방서장

면허현황

■ 주택건설사업자등록증

(별지 제6호 서식)

주택건설사업자등록증

등록번호	경기 - 주택1997 - 0010		
상 호	월드건설산업(주)		
대표자	조대호, 홍성호	법인(구인)등록번호	110111-0400856
영업소소재지	경기도 김포시 564 월드상가 129동 202호		
등록일자	1997년 3월 25일		

주택법 제9조, 동법시행령 제11조제2항 및 동법시행규칙 제6조제2항의 규정에 의하여 위와 같이 주택건설사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2004 년 12 월 20 일

대한주택건설협회

※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 주택법시행령 제11조제3항의 규정에 의하여 변경사항이 발생한 날부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

(210mm×297mm) 표준용지(1:1) 용지 120g/㎡

■ 해외건설업신고필증(해외공사수주 및 개발업)

제 132 호

해 외 건 설 업 신 고 필 증

상 호 : 월드건설산업(주)

대 표 자 : 조 대 호, 홍 성 호

신 고 업 종 : 해외공사수주 및 개발업

영업소소재지 : 경기도 김포시 광기동 564

해외건설촉진법 제6조제1항의 규정에 의하여 해외건설업의 신고를 하였음을 증명합니다.

2007년 5월 18일

국 토 해 양 부

30306-08213호
999.3.30제정 승인

해외건설업신고서(당초, 대표자, 영업소소재지)에 변경된 경우
자유당 행정보부의 30일 이내 반드시 변경신고를 하여야 합니다. (표준용지(210mm×297mm) 120g/㎡)

■ 해외건설업신고필증(해외공사수주 및 개발업)

제 678 호

해 외 건 설 업 신 고 필 증

상 호 : 월드건설산업(주)

대 표 자 : 조 대 호, 홍 성 호

신 고 업 종 : 토목건축공사업

영업소소재지 : 경기도 김포시 광기동 564

해외건설촉진법 제6조제1항의 규정에 의하여 해외건설업의 신고를 하였음을 증명합니다.

2007년 5월 18일

국 토 해 양 부

30306-08213호
999.3.30제정 승인

해외건설업신고서(당초, 대표자, 영업소소재지)에 변경된 경우
자유당 행정보부의 30일 이내 반드시 변경신고를 하여야 합니다. (표준용지(210mm×297mm) 120g/㎡)

■ 무역회원증

회 원 증
Certificate of Membership

회원번호 : 45311611
Register No.

회 사 명 : 월드건설산업(주)
Name of firm : World Development Company

대 표 자 : 조대호
Representative : Cho Dae Ho

주 소 : 경기 김포시 광기동 564
Address : 564, Jangji-dong, Gimpo Si, Gyeonggi-do, 415-060, KOREA

귀사는 본 협회 정관 제6조에 의한 회원임을 증명합니다.
We hereby certify that the above-mentioned firm is a member of the Korea International Trade Association(KITA) in accordance with Section 6 of the KITA Articles of Incorporation.

2008 년 12 월 16 일
Year Month Day

대한무역협회 회장
Chairman
Korea International Trade Association

면허수첩

■ 건설업 면허수첩(건축)



경기도

건설업 등록수첩			
업종	건축공사업	등록번호	10-2317
상호	월드건설산업(주)		
대표자	조대호		
영업소재지	경기 김포시 장기동 564 월드상가 129동 202호		
법인(주인)	110111-0400856		
등록번호	110111-0400856		
국적 또는 소속국가명	대한민국	등록일자	2011.12.07.
건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.			
2011년 12월 07일			
경기도지사			

시공능력			
연도	공사의 종류	금액(백만원)	기하년월일 기록자(인)
2011	건축	2,392	김포시

■ 소방시설업 면허수첩(전문소방시설)

소방시설업 등록수첩			
업종별	전문소방시설업	등록번호	경기-5호
상호(명칭)	월드건설산업(주)		
대표자	조대호	생년월일	1968.08.24
영업소재지	경기 김포시 장기동 564 월드상가 129동 202호		
다른업종 겸업사항	건축공사업		
자본금 또는 자산액	(1,146,264,816원) 백만원		
소방시설공사 시공능력평가 (소방시설공사에 한함)			
연도	시공능력	연도	시공능력
소방시설공사법 제4조제1항의 규정에 의하여 위와 같이 등록되었음을 증명합니다.			
2012년 12월 4일			
김포소방서장			

■ 전기공사업 면허수첩(전기)

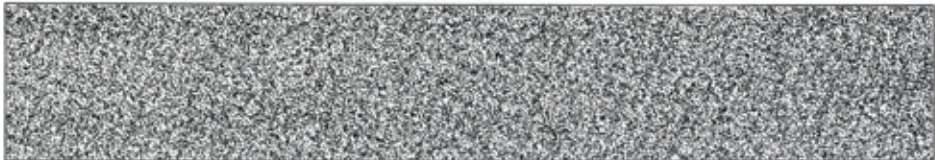
전기공사업 등록수첩			
등록번호	경기-04029	등록연월일	2012.12.03
상호	월드건설산업(주)		
대표자	조대호	법인등록번호 (생년월일)	110111-0400856
영업소재지	경기 김포시 권선로 32, 월드상가 129동 202호(장기동)		
자본금 또는 자산액	₩2,292,529,710-		
「전기공사법」 제4조제1항에 따라 위와 같이 등록하였음을 증명합니다.			
2012년 12월 03일			
(※등록기준신고기간:2015.12.03~2016.01.01)			
경기도지사			

사업자등록증

사 업 자 등 록 증	
(법인사업자)	
등록번호 : 134-81-12128	
법인명(단체명) : 월드건설산업 (주)	
대 표 자 :	조대호
개업년월일 :	1985년 07월 01일 법인등록번호 : 110111-0400856
사업장소재지 :	경기도 김포시 장기동 564
본점소재지 :	경기도 김포시 장기동 564
사업의종류 :	☒ 업태 건설업 부동산 ☒ 종목 주택건설, 신축판매 임대
교부사유 : 공동대표해지	
2008년 12월 05일	
서인천세무서장 	

[illegible]

사용인감증명서

인 감 증 명 서	
법인등록번호 : 110111-0400856	
	
상 호 : 월드건설산업 주식회사	
본 점 : 김포시 장기동 564 월드상가 129동 202호	
관리인 조대호 (680823-1055615)	
관할등기소 : 인천지방법원 부천지원 김포등기소 / 발행등기소 : 서울중앙지방법원 등기국 이 인감은 등기소(과)에 제출되어 있는 인감과 틀림없음을 증명합니다.	
2011년 12월 28일	
법원행정처 등기정보중앙관리소	전산운영책임관 
수수료 1,000원 영수함.	
문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 인감증명서발급 확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.	
80103520930585252010111101201101C0CCC3A2B9AC19750825 15	발급확인번호 OALT-MJEW-ZT00 - 1/1 -
	

대한민국법원

주요공사실적(도급공사)

(단위 : 원)

NO	공 사 명	발 주 처	계 약 금 액	공 사 기 간
1	등촌동 대경연립재건축	월드건설(주)	762,000,000	2001.02~2012.12
2	동수원 월드메르디앙	월드건설(주)	8,581,000,000	2001.10~2004.07
3	용인동백 월드메르디앙	월드건설(주)	6,990,000,000	2002.08~2005.11
4	경산 중산현장 시가지조성사업	(주)새한	3,970,000,000	2002.10~2005.07
5	서울종합철영소 비탈면 보강공사	영화진흥위원회	172,000,000	2003.09~2003.12
6	호매실동 확포장공사	수원시장	195,000,000	2003.03~2003.11
7	동수원 월드메르디앙 발코니 창호공사	월드건설(주)	9,222,000,000	2003.03~2003.06
8	신도림 오피스텔 신축현장	동주흥산(주)	11,352,596,426	2003.04~2005.01
9	백양산(부암동) 월드메르디앙	월드씨앤디(주)	36,573,000,000	2003.07~2006.05
10	서초동 상가신축공사	(주)창현씨앤씨	6,348,719,999	2003.10~2005.03
11	반포 서래 월드메르디앙	김우진외	7,860,000,000	2003.10~2005.01
12	도곡동 월드메르디앙 신축공사	강철구	4,513,207,134	2003.11~2005.03
13	2004년학교숲 조성공사	성남시청	396,000,000	2004.03~2004.05
14	고창초 학교숲 조성공사	김포시청	156,000,000	2004.09~2004.11
15	대치동 상가신축공사	(주)베스트피앤디	6,000,000,000	2004.06~2005.10
16	화성 동탄 시범택지지구	아이랜드건설(주)	37,857,915,000	2004.07~2007.05
17	경산중산2-5계획도로공사	(주)새한	2,675,000,000	2005.02~2006.02
18	경산중산2-5 자장물이설공사	(주)새한	95,000,000	2005.06~2005.07
19	양평동 월드벤처센터 신축공사	월드벤처개발(주)	21,870,000,000	2005.11~2007.06
20	포동 생활체육공원 조성공사	시흥시청	586,438,180	2005.11~2006.05
21	울산 달동 월드메르디앙	동릉에이치앤케이(주)	33,519,195,000	2005.12~2008.05
22	용인 죽전 월드메르디앙	메트로퍼시픽(주)	12,513,100,000	2006.09~2008.08
23	유지보수공사	김포시청	45,454,544	2007.02~2007.09
24	화성 동탄 시범택지지구(읍선)	아이랜드건설(주)	664,101,276	2007.05~2007.05
25	김포 고촌 월드메르디앙	벤티지건설(주)	110,930,523,000	2007.11~2010.03
26	대구 월배 6블록 APT 신축공사	KB부동산신탁	46,493,600,000	2012.09~2014.10

주요공사실적(자체공사)

(단위 : 원)

NO	공 사 명	발 주 처	계 약 금 액	공 사 기 간
1	상수동 월드메르디앙	월드건설산업(주)	9,200,000,000	1999.03~2000.11
2	용인 동백2차 월드메르디앙	월드건설산업(주)	70,415,600,000	2003.12~2006.06
3	도곡 상가신축공사	월드건설산업(주)	39,332,318,940	2005.03~2006.05
4	염창동 월드메르디앙	월드건설산업(주)	99,359,430,000	2007.12~2010.03



- 서 울 사 무 소 : 서울시 서초구 서초4동 1305번지 금강제화빌딩 12~14층
- 본 점 소 재 지 : 경기도 김포시 장기동 564
- 전 화 번 호 : (02)3779-0300
- 월 드 메 르 디 앙 : www.worldro.co.kr

▶▶▶ 계열사

월드산업개발(주)

대구광역시 수성구 만촌동 1037-7 Tel : 054)744-6437 Fax : 054)744-6439

월드벤처개발쓰리(주)

서울특별시 서초구 서초4동 1305 13F Tel : 02)3779-0300 Fax : 02)3779-0303

월드에이치앤씨(주)

서울특별시 서초구 서초4동 1305 13F Tel : 02)3779-0300 Fax : 02)3779-0303

동릉산업개발(주)

인천광역시 서구 불로동 308 Tel : 02)3779-0300 Fax : 02)3779-0303

▶▶▶ 해외계열사

Daeyoo Co.

P.O Box 501706 Saipan MP96950

World Meridian Inc.

1209 Orange Street Wilmington New Castle Delaware

